

Общество с ограниченной ответственностью «Современник»

ИНН/КПП 6950205448/695001001, ОГРН/ОКПО 1176952006219/13922866

юр. и факт. адрес: 170033, Тверская область, г. Тверь, бульвар Цанова, д. 1Б, корп. 1, помещение XVIIIВ, офис 303, этаж 3, тел (факс): 53-51-11, 78-87-99

**Приказ № 18/1 об изменении проектной декларации от 28.06.2018 г.
№ 18-69-000221-04 Общества с ограниченной ответственностью «Современник»**

«30» июля 2020 г.

Объект: Жилой комплекс «Современник» (коммерческое название Жилой комплекс «РЕЗИДЕНЦИЯ») со встроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом, расположенный на земельном участке из земель населенных пунктов, разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка, площадью 4 776 кв. м., с кадастровым номером 69:40:0400070:419 (местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: **Российская Федерация, Тверская область, городской округ город Тверь, город Тверь, ул. Чернышевского, з/у 1б.**)

Первый этап строительства Объекта - 4-х этажный 46-ти квартирный жилой дом, со встроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом, площадью 6 955,5 кв.м., состоящий из 2-х секций: секция 1 расположена по ул. Чернышевского, секция 2 расположена по ул. Бассейная.

1. Изменить подпункты 6.1.- 6.4. раздела 6. «О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату» блока «Информация о застройщике» Проектной декларации ООО «Современник» по объекту «Жилой комплекс «РЕЗИДЕНЦИЯ» I этап строительства и изложить указанные подпункты в следующей редакции:

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	По состоянию на 30.06.2020 года
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	1 405,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	62 540,00 тыс. руб.
	6.1.3.	Расшифровка размера задолженности:	
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	150 778,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:	

2. Изменить подпункт 17.1.2 пункта 17.1 (5) «О примерном графике реализации проекта строительства» раздела 17 «О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости» блока «Информация о проекте строительства» Проектной декларации ООО «Современник» по объекту «Жилой комплекс «РЕЗИДЕНЦИЯ» I этап строительства и изложить указанный пункт в следующей редакции:

17.1. (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:	3 квартал 2020 г.

Директор ООО «Современник»



(Handwritten signature)

Ликандров Г.Р.