

**Общество с ограниченной ответственностью «Современник»**

ИНН/КПП 6950205448/695001001, ОГРН/ОКПО 1176952006219/13922866

юр. и факт. адрес: 170033, Тверская область, г. Тверь, бульвар Цанова, д. 1Б, корп. 1, помещение XVIIIВ, офис 303, этаж 3, тел (факс): 53-51-11, 78-87-99

**Приказ № 19/1 об изменении проектной декларации от 28.06.2018 г.  
№ 18-69-000221-04 Общества с ограниченной ответственностью «Современник»**

«30» октября 2020 г.

**Объект:** Жилой комплекс «Современник» (коммерческое название Жилой комплекс «РЕЗИДЕНЦИЯ») со встроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом, расположенный на земельном участке из земель населенных пунктов, разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка, площадью 4 776 кв. м., с кадастровым номером 69:40:0400070:419 (местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: **Российская Федерация, Тверская область, городской округ город Тверь, город Тверь, ул. Чернышевского, з/у 16.**)

**Первый этап строительства Объекта** - 4-х этажный 46-ти квартирный жилой дом, со встроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом, площадью 6 955,5 кв.м., состоящий из 2-х секций: секция 1 расположена по ул. Чернышевского, секция 2 расположена по ул. Бассейная.

1. Изменить подпункты 6.1.- 6.4. раздела 6. «О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату» блока «Информация о застройщике» Проектной декларации ООО «Современник» по объекту «Жилой комплекс «РЕЗИДЕНЦИЯ» 1 этап строительства и изложить указанные подпункты в следующей редакции:

<b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	<b>6.1.1</b>	Последняя отчетная дата	<b>По состоянию на 29.10.2020 года</b>
	<b>6.1.2</b>	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	<b>-6 434,00 тыс. руб.</b>
	<b>6.1.3</b>	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	<b>59 114,00 тыс. руб.</b>
	<b>6.1.3.</b>	Расшифровка размера задолженности:	
	<b>6.1.4</b>	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	<b>119 216,00 тыс. руб.</b>
	<b>6.1.4</b>	Расшифровка размера задолженности:	

2. Изменить подпункт 18.1.1. пункта 18.1 «О планируемой стоимости строительства» блока «Информация о проекте строительства» Проектной декларации ООО «Современник» по объекту «Жилой комплекс «РЕЗИДЕНЦИЯ» 1 этап строительства и изложить указанный пункт в следующей редакции

<b>18.1 О планируемой стоимости строительства</b>	<b>18.1.1</b>	Планируемая стоимость строительства:	<b>330 000 000 руб.</b>
---	---------------	--------------------------------------	-------------------------

Директор ООО «Современник»

Ликандров Г.Р.

